



Toruń, 11 lipca 2011 roku

Stanowisko Zarządu Federacji w sprawie współpracy Gminy Miasta Toruń z organizacjami pozarządowymi w zakresie polityki lokalowej

Obecna dyskusja nt. dostępności lokali znajdujących się w dyspozycji Gminy Miasta Toruń dla organizacji pozarządowych pokazuje wyraźnie, że w Toruniu brakuje jasnego programu współpracy Gminy i organizacji w tym zakresie. Ww. problematyka powraca w publicznej dyskusji co kilka miesięcy – tak jest w tym roku w kontekście podniesienia stawek najmu dla części organizacji, tak było w roku ubiegłym w kontekście zapowiadanego przeznaczenia budynku przy zbiegu ulic Jęczmiennej i Sukienniczej na siedziby organizacji.

Aby zakończyć niejasności i nieporozumienia w tej sprawie, postulujemy stworzenie „Zasad polityki lokalowej Gminy Miasta Toruń wobec organizacji pozarządowych” jako integralnego elementu „Programu współpracy Gminy Miasta Toruń z organizacjami pozarządowymi”.

Jednocześnie proponujemy, aby elementami ww. zasad były następujące założenia:

1. Wszystkie organizacje pozarządowe traktowane będą w sposób równy przez Gminę bez względu na ich wielkość, doświadczenia czy dotychczasowe kontakty z Gminą.

Uzasadnienie: Organizacje pozarządowe są bardzo zróżnicowane w zakresie i formach prowadzonej działalności (działalność pożytku publicznego, działalność gospodarcza itp.). Podobnie między poszczególnymi organizacjami występują często bardzo duże rozbieżności w doświadczeniach i kontaktach. Jednak żadna z powyższych cech nie może być powodem innego traktowania, w tym traktowania uprzywilejowanego wobec innych.

2. Jediną formą przyznawania tzw. miejskich lokali organizacjom będzie konkurs ofert, w którym weryfikowane będą również najbliższe plany organizacji (w tym plany w zakresie wykorzystania lokalu), a nie wyłącznie fakt pozostawania w rejestrze organizacji pozarządowych.

Uzasadnienie: Sektor samorządowy i pozarządowy są niezależne, wobec tego korzystanie z majątku Gminy dla potrzeb działalności pozarządowej służyć musi realizacji celów obu stron. Ograniczona liczba tzw. miejskich lokali powoduje konieczność udostępniania ich podmiotom aktywnym, które dzięki temu wsparciu rozwiną swoją ofertę. Jednocześnie chcemy podkreślić, że nie da się stworzyć innego obiektywnego mechanizmu przyznawania lokali organizacjom niż mechanizm konkursu, który jest dostępny dla wszystkich podmiotów pozarządowych i stawia równe wymagania wszystkim aplikującym.



3. W komisjach konkursowych (konkursów, o których mowa powyżej) uwzględniony będzie udział przedstawicieli III sektora (na zasadach stosowanych dotychczas w konkursach dotyczących powierzenie/zlecenia zadań publicznym organizacjom).

Uzasadnienie: Zaproponowana powyżej forma konkursu pozwala na udział przedstawicieli sektora pozarządowego w komisjach konkursowych, co wpłynie pozytywnie na zaufanie strony samorządowej oraz strony pozarządowej wobec podejmowanych decyzji o przyznaniu lokali.

4. Stawki czynszu oraz poziom procentowy upustów tyt. najmu lokali dla organizacji zostaną szczegółowo określone i upublicznione.

Uzasadnienie: Stworzenie „Zasad...” i ich doroczne konsultacje w ramach procedury konsultacji społecznych „Programu współpracy Gminy Miasta Toruń z organizacjami pozarządowymi” przyczynią się do wspólnego wypracowywania reguł przyznawania lokali organizacjom przy ich aktywnym udziale. Jednocześnie stworzenie i upublicznienie metodologii wyliczania i stosowania stawek czynszu oraz poziomów procentowych upustu tyt. najmu lokali przez organizacje (np. uzależnienie poziomu ich stosowania m.in. od standardu lokalu, dzielnicy miasta itp.) wykluczy uznaniowość decyzji.

Zarząd Federacji deklaruje gotowość aktywnego uczestnictwa w wypracowywaniu zasad polityki lokalowej Gminy Miasta Toruń wobec organizacji pozarządowych na każdym etapie ich powstawania, bowiem kwestia uporządkowania przedmiotowej kwestii jest zagadnieniem priorytetowym we współpracy Gminy i III sektora.

Członkowie Zarządu Federacji:

(-)

Łukasz Broniszewski

(-)

Jan M. Grabowski

(-)

Katarzyna Śmigielska